

Notă informativă
la proiectul cu privire la modificarea și completarea hotărârii Guvernului nr. 133 din 24 februarie 2014

1. Condițiile ce au impus la elaborarea proiectului și principalele prevederi ale acestuia

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului operează modificări la hotărârea Guvernului nr. 133 din 24 februarie 2014 privind crearea conceptului sistemului informațional automatizat „Registrul obiectelor de infrastructură tehnico-edilitară” și are drept scop modificarea termenelor de elaborare și implementare a actelor legislative, Sistemului informațional automatizat „ROITE”, actelor normative cu privire la modul de întocmire și conținutul documentației necesare pentru înregistrarea, efectuarea înscrierilor, întocmirea documentației și înregistrarea obiectelor în ROITE. În proiect se propun modificări ale unor articole referitor la unele noțiuni.

Proiectul elaborat propune modificări ale termenelor de implementare atât în Hotărârea Guvernului nr.133 din 24 februarie 2014 cât și în anexele nr.1 și nr. 2. Astfel în hotărâre se propune modificarea alocării cheltuielilor pentru elaborarea SIA ROITE pentru anii 2017-2018, iar în anexa nr.1 sunt propuse modificări la pct.10 în conținutul aliniatelor 2) și 3), și excluderea alineatului 4) privind elaborarea Instrucțiunii privind modul de efectuare a înscrierilor în SIA ROITE, care se va regăsi în Regulamentul privind modul de ținere a ROITE.

Concomitent, sunt modificate termenele de implementare a actelor la anexa nr.2, care au fost precedate de diferiți factori privind implementarea planului de acțiuni.

Astfel, modificarea termenelor de implementare a SIA „ROITE” (anii 2017-2018) a fost necesară din cauza lipsei surselor financiare din bugetul statului pentru implementarea acestuia (5 mil. lei).

Referitor la implementarea proiectului Legii cu privire la ROITE (trimestrul IV, 2016), menționăm că, aceasta a fost promovată spre implementare încă în perioada anilor 2014-2015, însă din cauza unor factori obiectivi, proiectul așa și n-a putut fi promovat în termenii stabiliți. Cauzele indicate mai sus au dus la necesitatea modificării întregului plan de acțiuni privind crearea SIA „ROITE”. În acest context, în proiectul dat se propune întocmirea documentației pentru înregistrarea obiectelor tehnico-edilitare pentru trimestrul IV, 2018, iar înregistrarea obiectelor de facto va demara începând cu trimestrul II al anului 2019.

În cadrul avizării proiectului de lege privind Registrul obiectelor de infrastructură tehnico-edilitară, Centrul Național Anticorupție a înaintat propuneri ca acțiunile din punctele 3 și 4 din anexa nr. 2, să fie reglementate în cadrul unui/unor acte normative aprobate de Guvern, cu respectarea tuturor exigențelor de tehnică legislativă relevante, cât și a standardelor privind transparența decizională, **propuneri care au fost susținute de Agenție. Astfel, acțiunile 3 și 4 în proiectul elaborat au fost unite într-o singură acțiune, prin care se prevede elaborarea**

proiectului hotărîrii Guvernului privind aprobarea Regulamentului privind modul de ținere a ROITE. La propunerea Congresului autorităților locale din Moldova în planul de acțiuni au fost introduse punctele 4 și 5 care prevăd termenii de elaborare a concepțiilor cadastrilor de specialitate și măsurile în vederea automatizării tuturor instituțiilor care gestionează rețelele de infrastructură tehnico-edilitară și crearea cadastrilor de specialitate ale obiectelor de infrastructură tehnico-edilitară.

Necătînd la problemele existente, în cadrul acordului comun dintre Agenția Relații Funciare și Cadastru și Agenției de Cooperare Internațională a Germaniei (GIZ), în perioada anilor 2014 -2015 cu suportul financiar al GIZ au fost elaborate cerințele tehnice pentru programarea sistemului.

În prezent Agenția Relații Funciare și Cadastru conlucrează cu donatorii internaționali în vederea obținerii surselor financiare pentru programarea Sistemului Informațional Automatizat ROITE. Reprezentanții Misiunii Băncii Mondiale, care au vizitat Republica Moldova în perioada anului 2015 susțin proiectul dat și asigură finanțarea programării SIA ROITE, concomitent cu finanțarea lucrărilor de creare a cadastrului bunurilor imobile, delimitării terenurilor, corectarea erorilor admise la elaborarea proiectelor în cadrul privatizării bunurilor imobile.

2. Argumentarea economico-financiară

Modificările efectuate în proiectul Hotărîrii Guvernului nr. 133 din 24.02.2014 nu presupun în sine alocarea cărorva surse financiare în urma completărilor propuse la hotărîrea în cauză. După cum s-a menționat mai sus, surse financiare sunt prevăzute (5 mil.lei) la implementarea SIA „ROITE”. Astfel, modificarea anexei nr.2 din hotărîrea în cauză, vine doar să coreleze termenele privind implementarea actelor propuse în hotărîrea Guvernului nr. 133 din 24 februarie 2014 privind crearea conceptului sistemului informațional automatizat „Registrul obiectelor de infrastructură tehnico-edilitară”.

3. Respectarea transparenței în procesul decizional

Proiectul privind modificările ce se operează la hotărîrea Guvernului nr. 133 din 24 februarie 2014 a fost plasat pe pagina web a Agenției, compartimentul “Transparența decizională”, directoriul “Proiecte de acte legislative și normative”.

Proiectul a fost examinat de către Ministerul Finanțelor, Ministerul Economiei și Congresul Autorităților Locale din Moldova, care au susținut proiectul elaborat, și au înaintat propuneri de îmbunătățire a proiectului.

Director general

Anatolie GHILAȘ